

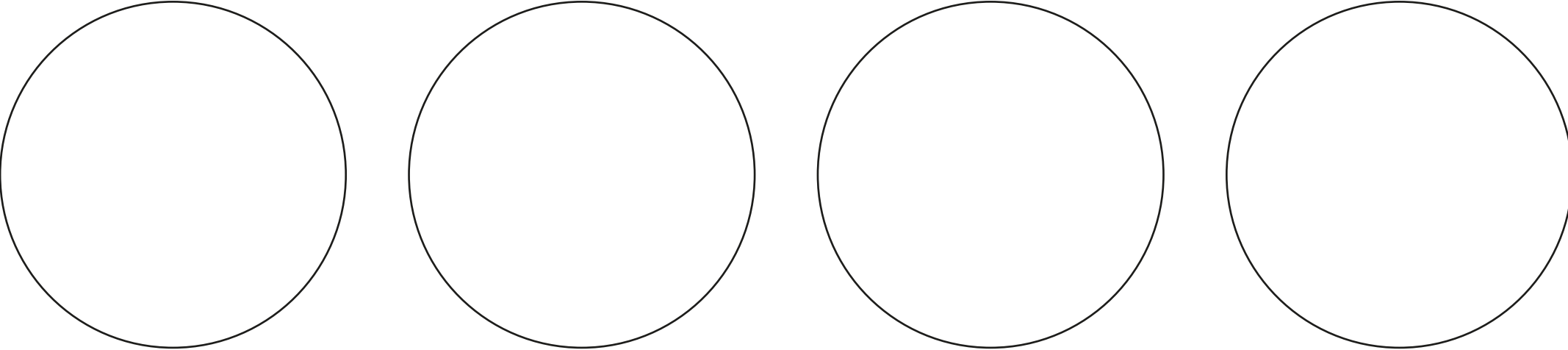
# Urban Sostenibility Consultants



SUSTAINABLE



Urban  
Sostenibility  
Consultants



**SUSTAINABLE**



Urban  
Sostenibility  
Consultants

Urban new dimension  
focused on walkability

Urban new dimension  
focused on walkability



Enfocados en revelar  
una información práctica,  
objetiva, y medible.

Para Suma USC, la caminabilidad se presenta como la medida idónea para una nueva dimensión urbana. Para medirla y valorarla, proporcionamos una nueva capa (estrato) construida objetivamente desde la observación del viandante y su entorno.







# Nuestro objetivo es mejorar la calidad de vida de las personas en sus ciudades basándonos en un estudio y unos datos objetivos

## Nuestra visión

Nuestro entorno y nuestras ciudades están hechas por el ser humano y por lo tanto pueden ser transformadas por él.

Para transformar nuestro entorno debemos primero conocerlo y medirlo, para después adaptarlo al comportamiento mutable del ser humano.

Trabajamos para mejorar la calidad de vida de las personas en sus ciudades creando una nueva capa basada en estudios y datos objetivos.

El objetivo de estudiar esta nueva dimensión es revelar lo que normalmente permanece invisible a la vista de todos, midiendo aquellos parámetros que tienen reflejo en el comportamiento humano.



# Creemos en promover una información objetiva y medible que facilite el éxito de un proceso de ejecución urbanístico.

## Facilitadores

Nuestro trabajo busca encontrar conclusiones que aportan una información sobre la que proponer acciones concretas y “fabricantes”.

Queremos facilitar-te una herramienta práctica que simplifique la toma de decisiones urbanísticas con un enfoque sostenible.

Nuestra metodología innovadora te dota de una nueva información que nos permite analizar y ser exhaustivos en la propuesta de una solución.

Creemos en promover una información objetiva y medible que facilite el éxito de un proceso de ejecución urbanístico.





# Sólo enfocandonos en las personas que habitan y caminan nuestras ciudades, podremos diseñar, construir y transformar acciones sostenibles en el futuro.

## Nuestro trabajo

Nuestro trabajo se desarrolla en el ámbito de la consultoría urbanística sostenible. Nuestra metodología germina en el análisis a través de nuestra herramienta WCT.

WCT es una metodología de análisis de la caminabilidad desarrollada por nosotros y basada en la tecnología GIS que permite parametrizar y medir la red caminable de la ciudad incluyendo factores técnicos, ambientales, sociales, turísticos y económicos.

Estos factores se analizan en un proyecto que generalmente se divide en fases:

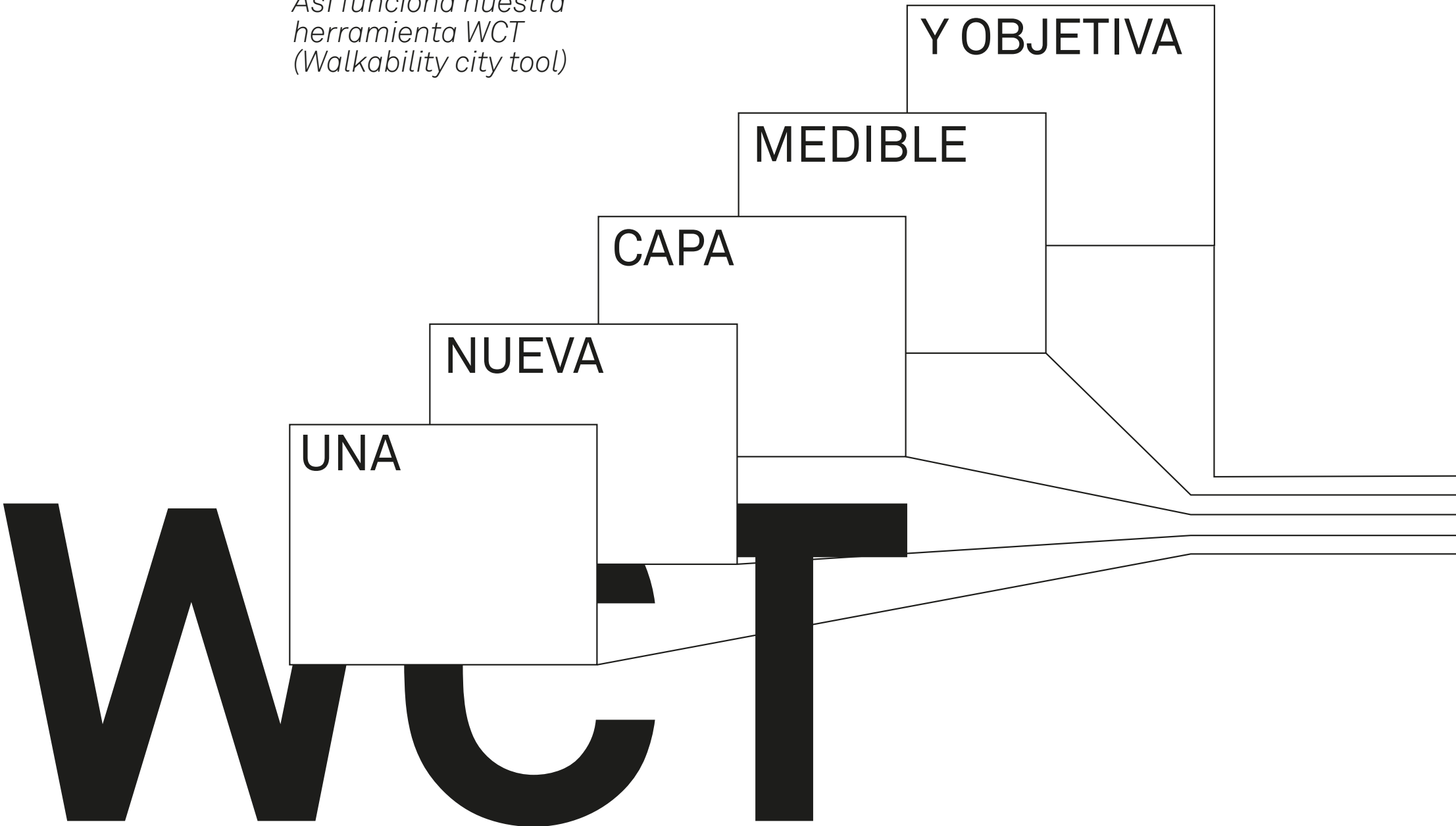
- 1\_Recogida de datos
- 2\_Volcado y análisis
- 3\_Diagnóstico
- 4\_Oferta de acciones

Agrupamos los datos de campo recogidos en 5 grandes áreas temáticas:

- 1\_Distribución modal
- 2\_Trama urbana
- 3\_Escena urbana
- 4\_Seguridad,
- 5\_Ambiental



*Así funciona nuestra  
herramienta WCT  
(Walkability city tool)*



La recogida de información contempla:

Recogida de datos de campo.

Recogida de datos de administración y otras fuentes importantes.

Participación de la ciudadanía en el área de estudio.



**Distribución modal.** Todo aquello que tiene que ver con el reparto del espacio entre los distintos modos de transporte.

**Trama urbana.** Características físicas de las aceras: anchura, estado del pavimento, banda de protección, obstáculos, intrusiones, pendiente, cantidad de cruces, etc.

**Escena urbana.** Datos sobre el entorno que acompaña al peatón cuando camina: actividades, entradas a viviendas, arbolado, características de las fachadas y elementos de mobiliario urbano...

**Seguridad.** Factores que influyen en la percepción de la seguridad a la hora de caminar: iluminación de la calle, ayudas a la orientación, presencia de actividades, elementos descuidados, basura, graffitis...

**Ambiental.** Información adicional existente sobre factores del medio ambiente que influyen en la actividad de caminar: ruido, soleamiento, datos de calidad del aire, vientos dominantes...

WWCIT



Sólo enfocándonos en las personas que habitan y caminan nuestras ciudades, podremos diseñar, construir y transformar acciones sostenibles en el futuro.

La aplicación de nuestra metodología permite a los gestores de la ciudad contar con información especializada del área estudiada (más de 50 ítems por tramo) y conocer el *WCTscore* de cada una de sus aceras y cruces para establecer unas prioridades de actuación en materia de caminabilidad.





# Trabajamos enfocamos en una pequeña escala para no perder detalle y entender las particularidades y contrastes en el espacio urbano actual

## Ejemplos y aplicaciones

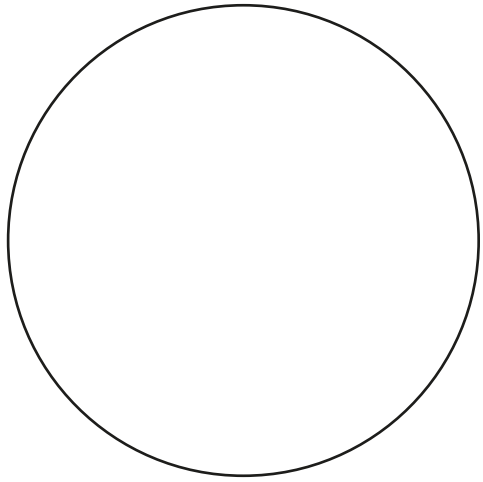
La aplicación de WCT en el Distrito Financiero de Ciudad de Panamá (Alcaldía de Panamá, Iniciativa de Ciudades Emergentes y Sostenibles, Banco Interamericano de Desarrollo BID) ha supuesto un ejemplo emblemático dentro del trabajo de SUMA-USC, y de cuyos resultados se muestran a continuación algunas imágenes.

También puedes ver otros ejemplos de trabajos realizados por SUMA-USC en los que se ha aplicado el análisis con la herramienta WCT. La información obtenida en las sesiones de participación ciudadana determinó algunos de los aspectos a priorizar, pudiéndose comprobar gráficamente la realidad de estas demandas.

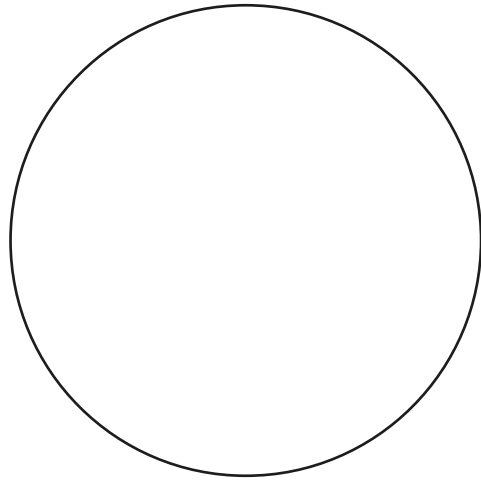
El trabajo de SUMA-USC con la herramienta WCT permite también analizar y proponer mejoras concretas de forma radial en torno a nodos de la ciudad como parques, dotaciones o estaciones de transporte público para fomentar su uso y accesibilidad.

En el caso de estaciones de transporte público, la mejora de la infraestructura peatonal en los aspectos clave que se identifiquen en torno a los focos, supone una mejora de la accesibilidad que se traduce en un aumento de la utilización del mismo Análisis de nodos: identificación de puntos problemáticos en la red de estaciones de metro de Panamá. Del mis-

S U J N V M A A

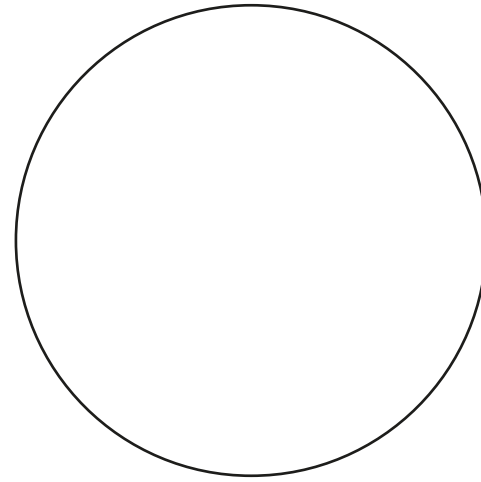


SUMA-USC  
calle san lorenzo  
[www.suma-usc.com](http://www.suma-usc.com)



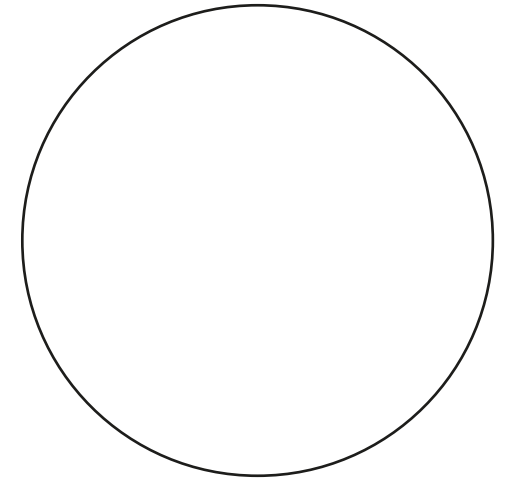
**Qué nos diferencia:**

Generamos una capa a través de una herramienta práctica, objetiva y medible como herramienta para una consultoría urbana y sostenible



**Qué hacemos:**

Facilitarte unos datos relevantes y simplificar la gestión y promoción de acciones urbanísticas poniendo a tu disposición un equipo de apoyo experto capacitado para dar una solución exhaustiva y perdurable.



**Cómo lo hacemos:**

A través de la innovación y nuevo desarrollo de nuestra herramienta WCT, fruto de una actitud de mejora continua en los procesos de sostenibilidad y eficacia urbanística, ponemos el foco en el ciudadano viandante para recabar, analizar y diagnosticar los datos que éste nos transmite.

## Las mayores tasas de crecimiento corresponden a ciudades intermedias



## 1. INICIATIVA CIUDADES EMERGENTES Y SOSTENIBLES ICES

### 1.1. Crecimiento de las ciudades

El aumento de la tasa de urbanización es un fenómeno que se está produciendo a un ritmo más acelerado en América Latina y Caribe (ALC) que en otras regiones del mundo. Con la tendencia actual se estima que en pocas décadas el 90% de la población latinoamericana vivirá en ciudades.

Pero además de ofrecer grandes retos y oportunidades, este rápido proceso urbanizador genera distintas problemáticas, entre ellas altas tasas de motorización, elevados niveles de tráfico y contaminación o ineficacia del transporte público.

### 1.2. Iniciativa de ciudades ICES

Para ayudar a los gobiernos de estas ciudades emergentes ALC a enfrentar estos desafíos el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) está llevando adelante la Iniciativa de Ciudades Emergentes y Sostenibles (ICES).

Se trata de un programa de evaluación que permite identificar, organizar y priorizar actuaciones de infraestructura y definir proyectos y propuestas urbanísticas, ambientales, sociales, fiscales y de gobernabilidad, con el fin de mejorar la calidad de vida y lograr una mayor sostenibilidad.



Mejorar los espacios públicos  
es mejorar la calidad de vida  
de los habitantes de la ciudad



- » Sostenibilidad fiscal y gobernabilidad
- » Sostenibilidad urbana
- » Sostenibilidad ambiental y cambio climático

La primera etapa de la metodología elabora un diagnóstico de la ciudad a través de:

Análisis cuantitativo (indicadores)

Análisis técnico y cualitativo

- » Estudios base: vulnerabilidad a desastres naturales y a efectos del cambio climático, estudios de crecimiento urbano, y un inventario de los GEI.
- » Estudios base adicionales: gestión fiscal, seguridad ciudadana, transporte, agua/saneamiento, residuos sólidos...

La información obtenida es tamizada mediante la comparación de los indicadores obtenidos con los estándares del banco más cuatro filtros (opinión pública, cambio climático y riesgo de desastres, económico y multisectorialidad). Esto permite identificar estrategias, áreas de acción e intervenciones, las cuales se reflejan en un Plan de Acción.

En la segunda etapa de la metodología el Banco apoya a la ciudad en la identificación de fondos y preparación de las intervenciones prioritarias.

Ciudad de Panamá está dentro del programa regular de ciudades en las que se está empezando a aplicar la metodología ICES en el año 2.015.

### 1.3. Las ciudades y el espacio público

La ciudad física donde hoy nos relacionamos está formada por nuestras plazas, parques y calles: el espacio público es la esencia de la ciudad.

Casi el 70% de este espacio público está ocupado por superficies al servicio del coche.

Y es justamente el ciudadano que se desplaza a pie el que da sentido al espacio público, donde pasea, ve, se relaciona, compra, conoce, se divierte, descansa, transita, trabaja... realiza un sinfín de actividades que deberían fomentarse, disponiendo para ello de unos espacios adecuados.

### 1.4. Las ciudades y la movilidad

El diseño de nuestras ciudades y el incremento progresivo del número de habitantes, supone un aumento en el uso del vehículo

privado, ocasionando la congestión de sus calles, lo que supone aumento de emisiones a la atmósfera, contaminación acústica, aumento del número de accidentes, y problemas derivados que contribuyen a empeorar la calidad de vida del habitante de la ciudad.

El zoning, las bajas densidades, el mal diseño estratégico o un transporte público mal planteado son algunos de los factores que contribuyen a empeorar estos problemas de movilidad dentro de la ciudad.

### 1.5. ¿Por qué fomentar la caminabilidad?

Las ciudades deben trabajar en medidas que potencien el cambio modal hacia medios no motorizados y transporte colectivo. El hábito de caminar supone beneficios tanto para el individuo como para la comunidad de la que forma parte.

## 1.6. ¿POR QUÉ ANALIZAR LA CAMINABILIDAD?

Las necesidades de la red de vías rodadas están ampliamente analizadas: se contabilizan los vehículos que circulan por las calles, se estudian tiempos de espera en los semáforos, se conoce el estado del tráfico, se trabaja sobre los anchos de carril, las velocidades... Esto permite evaluar el estado de la red y actuar en los puntos donde más se necesita de la forma más adecuada.

Pero ¿qué ocurre con la red peatonal? A menudo se trabaja con impresiones sobre las calles que funcionan mejor o peor, sin analizar los motivos de los peatones a la hora de elegir unas u otras para transitar. Del mismo modo las intervenciones sobre esta red no se realizan con un criterio claro: peatonalizaciones, rebajes, decisiones de aparcamiento, etc.

¿Conocemos los datos de la red caminable para poder tomar decisiones?







## 2. CIUDAD DE PANAMÁ. CAMINANDO POR EL DISTRITO FINANCIERO

### 2.1. Objeto del trabajo

Las fases previas a la elaboración del Plan de Acción para la Ciudad de Panamá (ICES, BID) identificó como uno de los problemas la falta de espacios peatonales en la ciudad: “Las aceras, cuando existen, presentan un estado deplorable sin facilidad alguna para los peatones y menos cuando estos tienen alguna discapacidad.”

Mediante la aplicación de WCT en el Distrito Financiero de la Ciudad de Panamá se pretende visualizar y analizar de manera objetiva los aspectos que afectan a la caminabilidad del área estudiada. De este modo, el equipo de trabajo de la ciudad podrá establecer una estrategia de intervención priorizada y llevar a cabo actuaciones de mejora controladas.

### 2.2. Área de estudio

Dentro de la estrategia de trabajo que ICES desarrolla en la ciudad, se identifica el Distrito Financiero como el área adecuada para aplicar la herramienta.

Dentro de las características de la zona destacan:

- » Esfuerzo urbanizador previo
- » Se concentran altos porcentajes de empleo
- » Centro servido por transporte público
- » Elevada actividad peatonal
- » Área central de la ciudad, representatividad

Se considera por tanto una zona de oportunidad, donde las mejoras en materia de caminabilidad pueden tener una gran utilidad ciu-

dadana, repercusión y visibilidad, sirviendo de ejemplo para poder mejorar otras áreas de la ciudad.

En las primeras fases de trabajo se decidió incorporar áreas de diferentes corregimientos adyacentes para poder enriquecer el estudio comparando tramas y situaciones, por lo que la zona de estudio comprende calles y cruces de:

- » OBARRIO
- » CAMPOALEGRE
- » BELLAVISTA
- » EL CANGREJO
- » SAN FRANCISO

## OBARRIO

En su trama ortogonal con edificios de gran altura destacan dos ejes: Vía España, comercial, con gran movimiento peatonal debido a las paradas de metro y Calle 50, donde se concentra la actividad financiera. Se ubica en esta vía el único espacio público de la zona, el parque Harry Strunz.

## CAMPOALEGRE

Zona de hoteles y área de restauración asociada con mayor presencia de coches pero también de arbolado.

## BELLAVISTA

La zona de Bellavista situada entre La Exposición y Obarrio es más tranquila, con menos

tráfico rodado y mayor uso residencial. Cuenta con un espacio público, el Parque Urraca, y limita al sur con la Cinta Costera.

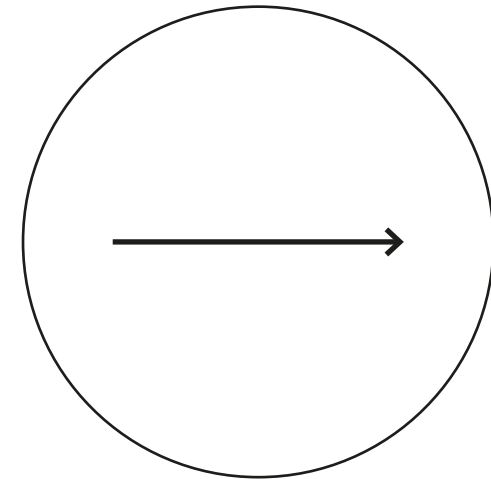
#### EL CANGREJO

Zona situada frente a la Universidad de Panamá con mucha vida urbana y mucha actividad peatonal. Vía Argentina y Vía Veneto concentran actividad peatonal tanto local como turista.

#### SAN FRANCISCO

Se incorpora al estudio la zona de San Francisco en continuación con Obarrio. Su trama es similar, con manzanas alargadas orientadas en dirección Norte-Sur. Las conexiones entre Obarrio y San Francisco se ven interrumpidas por un cauce.

## Salimos a caminar

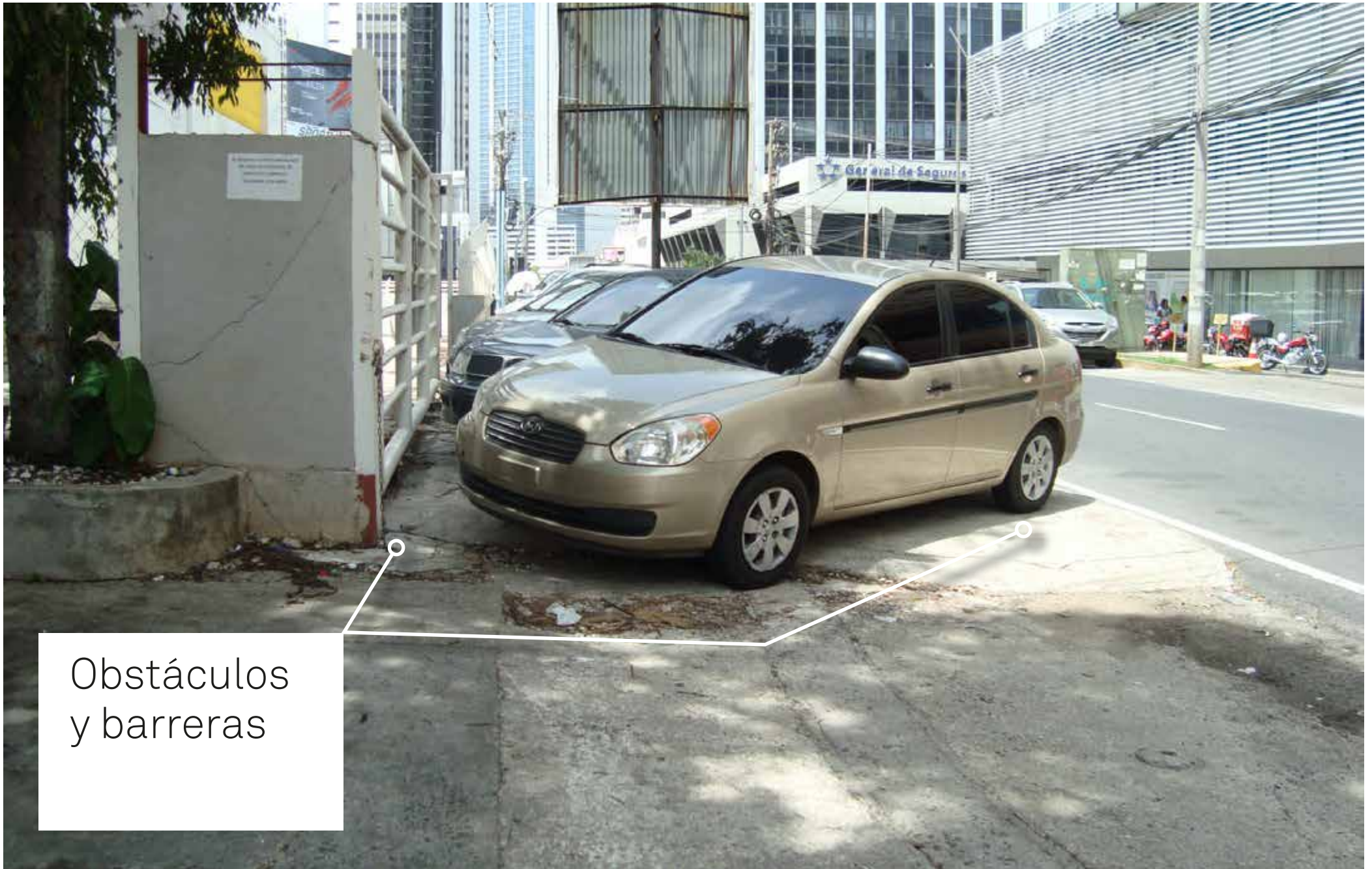




Obstáculos  
y barreras



Ciudad de Panamá  
Distrito financiero  
Octubre 2015



Obstáculos  
y barreras